

DECLARACIÓN DE PATRIMONIO PARA FUNCIONARIOS Y AUTORIDADES

I. DATOS DE LA DECLARACIÓN

Declara por obligación legal			
FECHA DE LA DECLARACIÓN	COMUNA/CIUDAD	REGIÓN	TIPO DE DECLARACIÓN
29-03-2016	Valparaíso	Región de Valparaíso	Actualización por nuevo cargo

II. DATOS DEL DECLARANTE

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES
ARAYA	ALLENDE	JUAN SEBASTIÁN
RUT	PROFESIÓN U OFICIO	ESTADO CIVIL
DATO PERSONAL NO PÚBLICO	abogado	DATO PERSONAL NO PÚBLICO
RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO	DOMICILIO	
Otro	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	

ORGANISMO/ÓRGANO/EMPRESA	DEPENDENCIA	CARGO
Ministerio de Hacienda	Servicio Nacional de Aduanas	Director Nacional
GRADO	ANTIGÜEDAD EN EL CARGO	LUGAR EN QUE SE DESEMPEÑA
1	Menos de un año	Plaza Sotomayor N° 60, Valparaíso

III. PATRIMONIO DEL DECLARANTE

1. Bienes inmuebles

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
habitacional	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD	
Plena o individual	Numero: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Año: 2005
	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Conservador de Bienes Raíces de: santiago
	ROL DE AVALÜOS	
DATO PERSONAL NO PÚBLICO		
GRAVÁMENES		
Tipo: hipoteca	Tipo: prohibición	
Inscripción N°: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Inscripción N°: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	

Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO

Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO

Año: 2005

Año: 2005

Registro de: hipotecas

Registro de: prohibiciones

Conservador de Bienes Raíces de: santiago

Conservador de Bienes Raíces de: santiago

OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS

TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROXIMADO	OTRO
CLP\$ 46.858.295	CLP\$ 180.000.000	

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
habitacional	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD	
Plena o individual	Numero: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Año: 2004
	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Conservador de Bienes Raíces de: Santiago
	ROL DE AVALÚOS	
	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
GRAVÁMENES		
Tipo: hipoteca	Tipo: prohibiciones	
Inscripción N°: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Inscripción N°: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
Año: 2004	Año: 2004	
Registro de: hipotecas	Registro de: prohibiciones	
Conservador de Bienes Raíces de: santiago	Conservador de Bienes Raíces de: santiago	
OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROXIMADO	OTRO
CLP\$ 48.144.889	CLP\$ 100.000.000	

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
habitacional	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD	
Comunidad o copropiedad	Numero: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Año: 2010
	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Conservador de Bienes Raíces de: Valparaíso
	ROL DE AVALÚOS	
	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
GRAVÁMENES		

OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROXIMADO	OTRO
CLP\$ 4.304.577	CLP\$ 20.000.000	

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
habitacional	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD	
Plena o individual	Numero: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Año: 1992
	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Conservador de Bienes Raíces de: Linares
	ROL DE AVALÜOS	
	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	

GRAVÁMENES

Tipo: Hipotecas

Inscripción N°: DATO PERSONAL NO PÚBLICO

Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO

Año: 1994

Registro de: Arrendamiento

Conservador de Bienes Raíces de: Linares

OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS

TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROXIMADO	OTRO
CLP\$ 71.633.967	CLP\$ 190.000.000	

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
agricola	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD	
Plena o individual	Numero: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Año: 1993
	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Conservador de Bienes Raíces de: Linares
	ROL DE AVALÜOS	
	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
GRAVÁMENES		
OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROXIMADO	OTRO
CLP\$ 109.632.188	CLP\$ 380.000.000	

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
agricola	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD	
Comunidad o copropiedad	Numero: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Año: 2014
	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Conservador de Bienes Raíces de: linares
	ROL DE AVALÚOS	
	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
GRAVÁMENES		
-		
OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROXIMADO	OTRO
CLP\$ 2.500.000	CLP\$ 1.500.000	25%

DESTINO DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	
habitacional	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
CLASE DE PROPIEDAD	INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD	
Plena o individual	Numero: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Año: 2014
	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Conservador de Bienes Raíces de: Los Andes
	ROL DE AVALÚOS	
	DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
GRAVÁMENES		
Tipo: hipoteca	Tipo: Prohibición	
Inscripción N°: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Inscripción N°: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	Fojas: DATO PERSONAL NO PÚBLICO	
Año: 2014	Año: 2014	
Registro de: hipotecas	Registro de: prohibiciones	
Conservador de Bienes Raíces de: Los Andes	Conservador de Bienes Raíces de: Los Andes	
OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROXIMADO	OTRO
CLP\$ 8.553.793	CLP\$ 30.000.000	

2. Vehículos

TIPO DE VEHÍCULO	MARCA	MODELO
Automóvil	audi	A 6

AÑO DE FABRICACIÓN		PLACA PATENTE ÚNICA
2011		DATO PERSONAL NO PÚBLICO
NÚMERO DE MOTOR		NÚMERO DE CHASIS
DATO PERSONAL NO PÚBLICO		DATO PERSONAL NO PÚBLICO
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN		AÑO DE INSCRIPCIÓN
DATO PERSONAL NO PÚBLICO		DATO PERSONAL NO PÚBLICO
OTROS DATOS O ANTECEDENTES VOLUNTARIOS		
TASACIÓN FISCAL	VALOR COMERCIAL APROX O ESTIMADO	GRAVÁMENES
CLP\$ 12.790.000	CLP\$ 14.500.000	

3. Inmuebles y vehículos motorizados ubicados en el extranjero (Voluntario)

Sin registros

4. Valores o instrumentos transables

Sin registros

5. Derechos en comunidades o sociedades

NOMBRE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD	TIPO DE SOCIEDAD O COMUNIDAD
Araya y Martínez Ltda.	Responsabilidad limitada
RUT DE LA SOCIEDAD	
762450909	
FECHA DE LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD (ESCRITURA)	
28-02-2005	
FECHA DE PUBLICACIÓN	NATURALEZA DE LOS DERECHOS
22-03-2005	
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE COMERCIO	
Número: 6161 Fecha: 25-03-2005 Nº Registro: sociedades	Porcentaje: 50,00%
PORCENTAJE DE LOS DERECHOS	PARTICIPACIÓN EN LA ADMINISTRACIÓN
50,00%	Si
PERSONA NATURAL O JURÍDICA A TRAVÉS DE LA QUE SE TIENEN LOS DERECHOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RUT
-	-
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
PATRIMONIO O VALDR CORRIENTE DE LA SOCIEDAD O COMUNIDAD (APROXIMADOS O ESTIMADOS)	OTROS

CLP\$ 0	
---------	--

6. Pasivo del declarante

TIPO DE OBLIGACIÓN O DEUDA	MONTO ADEUDADO
Crédito hipotecario	DATO PERSONAL NO PÚBLICO
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL ACREEDOR
	banco de Chile
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
Plazo de vencimiento	Garantías otorgadas
-	hipoteca

TIPO DE OBLIGACIÓN O DEUDA	MONTO ADEUDADO
Crédito hipotecario	DATO PERSONAL NO PÚBLICO
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL ACREEDOR
	Banco BBVA
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
Plazo de vencimiento	Garantías otorgadas
-	hipoteca

TIPO DE OBLIGACIÓN O DEUDA	MONTO ADEUDADO
Crédito de consumo	DATO PERSONAL NO PÚBLICO
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL ACREEDOR
	banco de chile
OTROS DATOS O ANTECEDENTES (VOLUNTARIOS)	
Plazo de vencimiento	Garantías otorgadas
-	

7. Otros valores o bienes del declarante

7.1 Depósitos o cuentas bancarias

7.2 Naves y aeronaves sujetos a registro

7.3 Bienes Muebles

7.4 Otros (Por ejemplo, cuentas corrientes, deudas por cobrar, etc.)

DESCRIPCIÓN	VALOR APROXIMADO
varios	CLP\$ 25.000.000

IV. PATRIMONIO DEL CÔNYUGE DEL DECLARANTE CASADO/A EN REGIMEN DE SOCIEDAD CONYUGAL

No declara patrimonio del cónyuge

V. COMUNIDADES, SOCIEDADES O EMPRESAS CONTROLADAS O SOBRE LAS QUE SE INFLUYE DECISIVAMENTE

Sin registros

VI. DECLARACIÓN

- ✓ 1. Declaro bajo juramento que la información contenido en este documento es expresión fiel de la verdad.
- ✓ 2. Declaro bajo juramento que no se han omitido bienes ni datos relevantes.
- ✓ 3. Declaro estar en conocimiento y obligación de actualizar esta declaración cada 4 años, al asumir un nuevo cargo o empleo que obligue a la declaración de patrimonio, y al cesar por cualquier causa el cargo.
- ✓ 4. Autorizo a comunicar o transmitir los datos personales, no exigidos por la ley y contenidos en la presente declaración, conforme a la Ley N°19.628.

JUAN SEBASTIÁN ARAYA ALLENDE
DECLARANTE